

**Stichting Het Jeroen Pit Huis
te Amsterdam**

Rapport inzake jaarstukken 2024

INHOUDSOPGAVE

Pagina

FINANCIEEL VERSLAG

1	Opdracht	2
2	Algemeen	3

JAARREKENING

1	Balans per 31 december 2024	5
2	Staat van baten en lasten over 2024	8
3	Toelichting op de balans per 31 december 2024	9
4	Toelichting op de staat van baten en lasten over 2024	13

FINANCIEEL VERSLAG

Tol Vork Groeneveld NV
Energiestraat 4F, 1135 GD Edam
Telefoon (0299) 372 540
www.tvg.nl + info@tvg.nl

Stichting Het Jeroen Pit Huis
Meibergdreef 91
1105 AZ Amsterdam

Edam, 30 juni 2025

Geacht bestuur,

Hierbij ontvangt u het rapport inzake de jaarrekening over 2024 van uw Stichting.

1 OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij op grond van de door ons gevoerde administratie de jaarrekening over 2024 van uw Stichting samengesteld. De jaarrekening is samengesteld op basis van gegevens verstrekt door en onder verantwoordelijkheid van de leiding van de Stichting.

Wij vertrouwen erop hiermede aan uw opdracht te hebben voldaan. Tot het geven van nadere toelichtingen zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,
Tol | Vork | Groeneveld

A.E. Groeneveld

STICHTING HET JEROEN PIT HUIS TE AMSTERDAM

2 ALGEMEEN

2.1 Oprichting

De Stichting is opgericht op 6 juni 2019 en is statutair gevestigd te Amsterdam.

2.2 Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap loopt van 1 januari tot en met 31 december 2024.

2.3 Activiteiten/statutaire doelstelling

Het doel van de Stichting is:

- 1 het bevorderen en nastreven van het algemeen belang, en meer in het bijzonder het bevorderen van het welzijn van ernstig zieke kinderen met een intensieve, complexe zorgbehoefte en hun familie, in de ruimste zin van het woord;
- 2 en alles wat in de ruimste zin verband houdt met of bevorderlijk kan zijn voor het doel;
- 3 de Stichting heeft niet ten doel het maken van winst;
- 4 de Stichting mag geen uitkeringen doen aan haar oprichter(s) of bestuurders;
- 5 de statuten moeten voldoen aan de voorwaarden die artikel 5b Algemene wet inzake rijksbelastingen, of een bepaling die daarvoor in de plaats komt, stelt aan algemeen nut beogende instellingen.

De Stichting probeert het doel te bereiken door onder meer:

- 6 het in stand houden van Het Jeroen Pit Huis;
- 7 het (laten) ontwikkelen en exploiteren van Het Jeroen Pit Huis, een transitie care unit op het terrein van het Amsterdam Universitair Medisch Centrum waar ernstig zieke kinderen en hun gezin hoogwaardige verpleegkundige, psychosociale en maatschappelijke zorg krijgen onder auspiciën van een kinderarts en andere zorgverleners;
- 8 vermogen bijeen te brengen en te beheren;
- 9 fondsenwerving, zowel zelfstandig als in samenwerking met derden.

JAARREKENING

31 december 2024

31 december 2023

€

€

€

€

(1)

11.198

11.198

(2)

8.110.687

8.055.002

(3)

67.350

29.791

(4)

286.292

288.544

8.475.527

8.384.535

[illegible]

Ondertekening van de jaarrekening

Vaststelling jaarrekening

De jaarrekening is aldus opgemaakt en vastgesteld door het bestuur.

Amsterdam, 30 juni 2025

Mevrouw J.M. van Karnebeek-Thijssen

De heer M.A. Wegter

De heer M.A.J. van Keken

Mevrouw B.L.A. Ruding

Mevrouw M.B.E. Maarsen

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2024

		2024		2023	
		€	€	€	€
Opbrengsten	(7)	72.641		337.464	
Bestedingen	(8)	-129.520		-32.688	
Saldo baten en lasten			-56.879		304.776
Kosten					
Overige bedrijfskosten	(9)		4.351		5.784
Bedrijfsresultaat			-61.230		298.992
Financiële baten en -lasten	(10)		-508		-501
Belastingen			-		-
Overschot/tekort			-61.738		298.491

3 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2024

ACTIVA

VASTE ACTIVA

1. Materiële vaste activa

	Terreinen
	€
<u>Boekwaarde per 1 januari 2024</u>	
Aanschaffingswaarde	11.198
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-
	<u>11.198</u>
 <u>Boekwaarde per 31 december 2024</u>	
Aanschaffingswaarde	11.198
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-
Boekwaarde per 31 december 2024	<u><u>11.198</u></u>

Dit betreft de aan AUMC (Amsterdam Universitair Medisch Centra) betaalde afkoopsom erfpacht bloot eigendom van de grond (€ 1) én overdrachtsbelasting, welke vanaf 2022 beschikbaar wordt gesteld aan Het Jeroen Pit Huis B.V.

STICHTING HET JEROEN PIT HUIS TE AMSTERDAM

2. Financiële vaste activa

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
Participaties		
Participatie Het Jeroen Pit Huis B.V. te Amsterdam	8.110.686	8.055.001
Participatie Het Jeroen Pit Huis Zorg B.V. te Amsterdam	1	1
	<u>8.110.687</u>	<u>8.055.002</u>

	2024	2023
	€	€
<u>Participatie Het Jeroen Pit Huis B.V.</u>		
Stand per 1 januari	8.055.001	6.040.001
Kapitaalstortingen	55.685	2.015.000
Stand per 31 december	<u>8.110.686</u>	<u>8.055.001</u>

Dit betreft het 100%-belang (1 aandeel van € 1 nominaal) in Het Jeroen Pit Huis B.V., dat op 15 april 2020 bij oprichting is verkregen.

Participatie Het Jeroen Pit Huis Zorg B.V.

Stand per 1 januari	1	-
1 Prioriteitsaandeel van € 1 nominaal	-	1
Stand per 31 december	<u>1</u>	<u>1</u>

Dit betreft één prioriteitsaandeel van € 1 nominaal. De prioriteits aandelen geven geen recht tot deling in de winst en reserves van de Vennootschap.

VLOTTENDE ACTIVA

3. Vorderingen

Overige vorderingen en overlopende activa

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
Overlopende activa		
Nog te ontvangen bedragen Stichting Steun Emma Kinderziekenhuis	25.000	18.715
Nog te ontvangen bedragen	42.143	11.076
Rente	207	-
	<u>67.350</u>	<u>29.791</u>

STICHTING HET JEROEN PIT HUIS TE AMSTERDAM

4. Liquide middelen

ABN AMRO Bank N.V.

31-12-2024	31-12-2023
€	€
286.292	288.544

PASSIVA

5. Stichtingsvermogen

	Stichtingskapitaal
	€
Stand per 1 januari 2024	8.335.202
Tekort / overschot	-61.738
Stand per 31 december 2024	8.273.464

Het eigen vermogen wordt volledig aangewend ter financiering van (bouw)activiteiten van Het Jeroen Pit Huis B.V.

6. Kortlopende schulden

	31-12-2024	31-12-2023
	€	€
Schulden aan leveranciers en handelskredieten		
Crediteuren	-	13.050
Schulden aan participanten en aan maatschappijen waarin wordt deelgenomen		
Schuld Het Jeroen Pit Huis B.V.	20.021	4.673
Overige schulden en overlopende passiva		
Overlopende passiva		
Algemene kosten	97	-
Nog te betalen bedragen	181.945	31.610
	182.042	31.610

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN ACTIVA EN VERPLICHTINGEN

Fiscaliteiten

Stichting Het Jeroen Pit Huis wordt bij beschikking van 20 april 2020 door de belastingdienst vanaf oprichtingsdatum aangemerkt als een algemeen nut beogende instelling (ANBI).
De belastingdienst heeft op 24 april 2020 goedkeuring verleend aan het verzoek dat Stichting Het Jeroen Pit Huis niet is onderworpen aan de vennootschapsbelasting.

4 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2024

	2024	2023
	€	€
7. Opbrengsten		
Opbrengsten uit ontvangen schenkingen	47.641	199.951
Opbrengsten uit donaties	25.000	137.513
	<u>72.641</u>	<u>337.464</u>
8. Bestedingen		
Bijdrage Noodfonds ouderbijdrage Het Jeroen Pit Huis B.V.	<u>129.520</u>	<u>32.688</u>
9. Overige bedrijfskosten		
Kantoorkosten	2.352	4.217
Verkoopkosten	59	165
Algemene kosten	1.940	1.402
	<u>4.351</u>	<u>5.784</u>
Kantoorkosten		
Drukwerk	122	-
Portiekosten	306	293
Kosten automatisering	1.924	3.924
	<u>2.352</u>	<u>4.217</u>
Verkoopkosten		
Reclame en advertenties	-	28
Zakelijke giften	59	137
	<u>59</u>	<u>165</u>
Algemene kosten		
Vakliteratuur	137	137
Administratiekosten	1.349	820
Verzekeringen	454	445
	<u>1.940</u>	<u>1.402</u>
10. Financiële baten en -lasten		
Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-508</u>	<u>-501</u>

Rentelasten en soortgelijke kosten

Bankrente en kosten
Rente schuld Het Jeroen Pit Huis B.V.

2024	2023
€	€
166	501
342	-
<u>508</u>	<u>501</u>