

**Stichting Het Jeroen Pit Huis
te Amsterdam**

Rapport inzake jaarstukken 2023

INHOUDSOPGAVE

Pagina

FINANCIEEL VERSLAG

1	Opdracht	2
2	Algemeen	3

JAARREKENING

1	Balans per 31 december 2023	5
2	Staat van baten en lasten over 2023	8
3	Toelichting op de balans per 31 december 2023	9
4	Toelichting op de staat van baten en lasten over 2023	14

FINANCIEEL VERSLAG

Stichting Het Jeroen Pit Huis
Meibergdreef 91
1105 AZ Amsterdam

Edam, 26 augustus 2024

Geacht bestuur,

Hierbij ontvangt u het rapport inzake de jaarrekening over 2023 van uw Stichting.

1 OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij op grond van de door ons gevoerde administratie de jaarrekening over 2023 van uw Stichting samengesteld. De jaarrekening is samengesteld op basis van gegevens verstrekt door en onder verantwoordelijkheid van de leiding van de Stichting.

Wij vertrouwen erop hiermede aan uw opdracht te hebben voldaan. Tot het geven van nadere toelichtingen zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,
Tol | Vork | Groeneveld

A.E. Groeneveld

STICHTING HET JEROEN PIT HUIS TE AMSTERDAM

2 ALGEMEEN

2.1 Oprichting

De Stichting is opgericht op 6 juni 2019 en is statutair gevestigd te Amsterdam.

2.2 Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap loopt van 1 januari tot en met 31 december 2023.

2.3 Activiteiten/statutaire doelstelling

Het doel van de Stichting is:

- 1 het bevorderen en nastreven van het algemeen belang, en meer in het bijzonder het bevorderen van het welzijn van ernstig zieke kinderen met een intensieve, complexe zorgbehoefte en hun familie, in de ruimste zin van het woord;
- 2 en alles wat in de ruimste zin verband houdt met of bevorderlijk kan zijn voor het doel;
- 3 de Stichting heeft niet ten doel het maken van winst;
- 4 de Stichting mag geen uitkeringen doen aan haar oprichter(s) of bestuurders;
- 5 de statuten moeten voldoen aan de voorwaarden die artikel 5b Algemene wet inzake rijksbelastingen, of een bepaling die daarvoor in de plaats komt, stelt aan algemeen nut beogende instellingen.

De Stichting probeert het doel te bereiken door onder meer:

- 6 het in stand houden van Het Jeroen Pit Huis;
- 7 het (laten) ontwikkelen en exploiteren van Het Jeroen Pit Huis, een transitie care unit op het terrein van het Amsterdam Universitair Medisch Centrum waar ernstig zieke kinderen en hun gezin hoogwaardige verpleegkundige, psychosociale en maatschappelijke zorg krijgen onder auspiciën van een kinderarts en andere zorgverleners;
- 8 vermogen bijeen te brengen en te beheren;
- 9 fondsenwerving, zowel zelfstandig als in samenwerking met derden.

JAARREKENING

Ondertekening van de jaarrekening

Vaststelling jaarrekening

De jaarrekening is aldus opgemaakt en vastgesteld door het bestuur.

Amsterdam, 26 augustus 2024

Mevrouw J.M. Thijssen

De heer M.A. Wegter

De heer A.J. van Keken

Mevrouw B.L.A. Ruding

Mevrouw M. Maarsen

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2023

		2023		2022	
		€	€	€	€
Opbrengsten	(7)	337.464		3.412.604	
Bestedingen	(8)	<u>-32.688</u>		<u>-93.772</u>	
Saldo baten en lasten			304.776		3.318.832
Kosten					
Overige bedrijfskosten	(9)		5.784		564
Bedrijfsresultaat			<u>298.992</u>		<u>3.318.268</u>
Financiële baten en -lasten	(10)		-501		-7.227
Belastingen			-		-
Overschot/tekort			<u>298.491</u>		<u>3.311.041</u>

3 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2023

ACTIVA

VASTE ACTIVA

1. Materiële vaste activa

	<u>Terreinen</u>
	€
<u>Boekwaarde per 1 januari 2023</u>	
Aanschaffingswaarde	11.198
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-
	<u>11.198</u>
<u>Boekwaarde per 31 december 2023</u>	
Aanschaffingswaarde	11.198
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-
	<u>11.198</u>

Dit betreft de aan AUMC (Amsterdam Universitair Medisch Centra) betaalde afkoopsom erfpacht bloot eigendom van de grond (€ 1) én overdrachtsbelasting, welke vanaf 2022 beschikbaar wordt gesteld aan Het Jeroen Pit Huis B.V.

STICHTING HET JEROEN PIT HUIS TE AMSTERDAM

2. Financiële vaste activa

	31-12-2023	31-12-2022
	€	€
Participaties		
Participatie Het Jeroen Pit Huis B.V. te Amsterdam	8.055.001	6.040.001
Participatie Het Jeroen Pit Huis Zorg B.V. te Amsterdam	1	-
	<u>8.055.002</u>	<u>6.040.001</u>

	2023	2022
	€	€
<u>Participatie Het Jeroen Pit Huis B.V.</u>		
Stand per 1 januari	6.040.001	4.650.001
Kapitaalstortingen	2.015.000	1.390.000
Stand per 31 december	<u>8.055.001</u>	<u>6.040.001</u>

Dit betreft het 100%-belang (1 aandeel van € 1 nominaal) in Het Jeroen Pit Huis B.V., dat op 15 april 2020 bij oprichting is verkregen.

Participatie Het Jeroen Pit Huis Zorg B.V.

Stand per 1 januari	-	-
1 Prioriteitsaandeel van € 1 nominaal	1	-
Stand per 31 december	<u>1</u>	<u>-</u>

Dit betreft één prioriteitsaandeel van € 1 nominaal. De prioriteits aandelen geven geen recht tot deling in de winst en reserves van de Vennootschap.

VLOTTENDE ACTIVA

3. Vorderingen

	31-12-2023	31-12-2022
	€	€
Vorderingen op participanten en op maatschappijen waarin wordt deelgenomen		
Het Jeroen Pit Huis B.V.	-	14.764
	<u>-</u>	<u>14.764</u>

STICHTING HET JEROEN PIT HUIS TE AMSTERDAM

Overige vorderingen en overlopende activa

	31-12-2023	31-12-2022
	€	€
Overlopende activa		
Nog te ontvangen bedragen Stichting Steun Emma Kinderziekenhuis	18.715	117.237
Nog te ontvangen bedragen	11.076	-
	<u>29.791</u>	<u>117.237</u>
 4. Liquide middelen		
ABN AMRO Bank N.V.	<u>288.544</u>	<u>2.014.520</u>

PASSIVA

5. Stichtingsvermogen

	<u>Stichtingskapitaal</u>
	€
Stand per 1 januari 2023	8.036.711
Overschot	298.491
Stand per 31 december 2023	<u><u>8.335.202</u></u>

Het eigen vermogen wordt volledig aangewend ter financiering van (bouw)activiteiten van Het Jeroen Pit Huis B.V.

6. Kortlopende schulden

	<u>31-12-2023</u>	<u>31-12-2022</u>
	€	€
Schulden aan leveranciers en handelskredieten		
Crediteuren	<u>13.050</u>	<u>-</u>
Schulden aan participanten en aan maatschappijen waarin wordt deelgenomen		
Schuld Het Jeroen Pit Huis B.V.	<u>4.673</u>	<u>-</u>
Overige schulden en overlopende passiva		
Overlopende passiva		
Algemene kosten	-	1
Vooruitontvangen ten behoeve van realisatie Het Jeroen Pit Huis	-	117.236
Nog te betalen bedragen	<u>31.610</u>	<u>43.772</u>
	<u><u>31.610</u></u>	<u><u>161.009</u></u>

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN ACTIVA EN VERPLICHTINGEN

Fiscaliteiten

Stichting Het Jeroen Pit Huis wordt bij beschikking van 20 april 2020 door de belastingdienst vanaf oprichtingsdatum aangemerkt als een algemeen nut beogende instelling (ANBI).

De belastingdienst heeft op 24 april 2020 goedkeuring verleend aan het verzoek dat Stichting Het Jeroen Pit Huis niet is onderworpen aan de vennootschapsbelasting.

4 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2023

	2023	2022
	€	€
7. Opbrengsten		
Opbrengsten uit ontvangen schenkingen	199.951	167.150
Opbrengsten uit donaties	137.513	3.195.454
Opbrengsten uit ontvangsten onderzoek	-	50.000
	<u>337.464</u>	<u>3.412.604</u>
8. Bestedingen		
Kosten onderzoek	-	50.000
Bijdrage Noodfonds ouderbijdrage Het Jeroen Pit Huis B.V.	32.688	11.972
Bijdrage (na-)openingskosten Het Jeroen Pit Huis B.V.	-	31.800
	<u>32.688</u>	<u>93.772</u>
9. Overige bedrijfskosten		
Kantoorkosten	4.217	278
Verkoopkosten	165	-
Algemene kosten	1.402	286
	<u>5.784</u>	<u>564</u>
Kantoorkosten		
Portiekosten	293	278
Kosten automatisering	3.924	-
	<u>4.217</u>	<u>278</u>
Verkoopkosten		
Reclame en advertenties	28	-
Zakelijke giften	137	-
	<u>165</u>	<u>-</u>
Algemene kosten		
Vakliteratuur	137	-
Administratiekosten	820	-
Verzekeringen	445	-
Advieskosten	-	286
	<u>1.402</u>	<u>286</u>

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
10. Financiële baten en -lasten		
Rentelasten en soortgelijke kosten	-501	-7.227
Rentelasten en soortgelijke kosten		
Bankrente en kosten	<u>501</u>	<u>7.227</u>