



**Stichting Het Jeroen Pit Huis
te Amsterdam**

Rapport inzake jaarstukken 2021

tol vork  groeneveld

INHOUDSOPGAVE

Pagina

FINANCIEEL VERSLAG

1	Opdracht	2
2	Algemeen	3

JAARREKENING

1	Balans per 31 december 2021	5
2	Staat van baten en lasten over 2021	7
3	Toelichting op de balans per 31 december 2021	8
4	Toelichting op de staat van baten en lasten over 2021	12



FINANCIEEL VERSLAG

Stichting Het Jeroen Pit Huis
Meibergdreef 9
1105 AZ Amsterdam

Edam, 12 juli 2021

Geacht bestuur,

Hierbij ontvangt u het rapport inzake de jaarrekening over 2021 van uw Stichting.

1 OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht hebben wij op grond van de door ons gevoerde administratie de jaarrekening over 2021 van uw Stichting samengesteld. De jaarrekening is samengesteld op basis van gegevens verstrekt door en onder verantwoordelijkheid van de leiding van de Stichting.

Wij vertrouwen erop hiermede aan uw opdracht te hebben voldaan. Tot het geven van nadere toelichtingen zijn wij gaarne bereid.

Hoogachtend,
Tol | Vork | Groeneveld

A.E. Groeneveld



STICHTING HET JEROEN PIT HUIS TE AMSTERDAM

2 ALGEMEEN

2.1 Oprichting

De Stichting is opgericht op 6 juni 2019 en is statutair gevestigd te Amsterdam.

2.2 Boekjaar

Het boekjaar van de vennootschap loopt van 1 januari tot en met 31 december 2021.

2.3 Activiteiten/statutaire doelstelling

Het doel van de Stichting is:

- het bevorderen en nastreven van het algemeen belang, en meer in het bijzonder het bevorderen van het welzijn van ernstig zieke kinderen met een intensieve, complexe zorgbehoefte en hun familie, in de ruimste zin van het woord;
- en alles wat in de ruimste zin verband houdt met of bevorderlijk kan zijn voor het doel;
- de Stichting heeft niet ten doel het maken van winst;
- de Stichting mag geen uitkeringen doen aan haar oprichter(s) of bestuurders;
- de statuten moeten voldoen aan de voorwaarden die artikel 5b Algemene wet inzake rijksbelastingen, of een bepaling die daarvoor in de plaats komt, stelt aan algemeen nut beogende instellingen.

De Stichting probeert het doel te bereiken door onder meer:

- het realiseren van het Jeroen Pit Huis;
- het (laten) ontwikkelen en exploiteren van het Jeroen Pit Huis, een transitie care unit op het terrein van het Amsterdam Universitair Medisch Centrum waar ernstig zieke kinderen en hun gezin hoogwaardige verpleegkundige, psychosociale en maatschappelijke zorg krijgen onder auspiciën van een kinderarts en andere zorgverleners;
- vermogen bijeen te brengen en te beheren;
- fondsenwerving, zowel zelfstandig als in samenwerking met derden.



JAARREKENING

STICHTING HET JEROEN PIT HUIS TE AMSTERDAM

1 BALANS PER 31 DECEMBER 2021
(na resultaatbestemming)

		31 december 2021		31 december 2020	
		€	€	€	€
<u>ACTIVA</u>					
VASTE ACTIVA					
Materiële vaste activa	(1)				
Terreinen			11.198		-
Financiële vaste activa	(2)				
Participaties			4.650.001		205.001
VLOTTENDE ACTIVA					
Vorderingen	(3)				
Vorderingen op participanten en op maatschappijen waarin wordt deelgenomen		222		-	
Overige vorderingen en overlopende activa		650.945		937.092	
			651.167		937.092
Liquide middelen	(4)		63.847		1.994.719
			5.376.213		3.136.812

	31 december 2021		31 december 2020	
	€	€	€	€
<u>PASSIVA</u>				
STICHTINGSVERMOGEN (5)				
Stichtingskapitaal		4.725.670		204.249
KORTLOPENDE SCHULDEN (6)				
Schulden aan leveranciers en handelskredieten	-		20	
Overige schulden en overlopende passiva	650.543		2.932.543	
		650.543		2.932.563
		5.376.213		3.136.812

Ondertekening van de jaarrekening

Vaststelling jaarrekening

De jaarrekening is aldus opgemaakt en vastgesteld door het bestuur.

Amsterdam, 12 juli 2021

Mevrouw J.M. Thijssen

Mevrouw C.D. Houben - van Karnebeek

Mevrouw P.M. Bakker

De heer J.B.M. van Woensel

STICHTING HET JEROEN PIT HUIS TE AMSTERDAM

2 STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2021

		2021		2020	
		€	€	€	€
Opbrengsten	(7)		4.526.823		205.000
Kosten					
Overige bedrijfskosten	(8)		636		666
Bedrijfsresultaat			4.526.187		204.334
Financiële baten en -lasten	(9)		-4.766		-86
Belastingen			-		-
Overschot/tekort			4.521.421		204.248

STICHTING HET JEROEN PIT HUIS TE AMSTERDAM

3 TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2021

ACTIVA

VASTE ACTIVA

1. Materiële vaste activa

	<u>Terreinen</u>
	€
<u>Boekwaarde per 1 januari 2021</u>	
Aanschaffingswaarde	-
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-
	<u>-</u>
	<u>-</u>
<u>Mutaties</u>	
Investerings	11.198
Afschrijvingen	-
	<u>11.198</u>
	<u>11.198</u>
<u>Boekwaarde per 31 december 2021</u>	
Aanschaffingswaarde	11.198
Cumulatieve afschrijvingen en waardeverminderingen	-
Boekwaarde per 31 december 2021	<u>11.198</u>

Dit betreft de aan AUMC (Amsterdam Universitair Medisch Centra) betaalde afkoopsom erfpacht bloot eigendom van de grond (€ 1) én overdrachtsbelasting, welke vanaf 2022 beschikbaar wordt gesteld aan Het Jeroen Pit Huis B.V.

STICHTING HET JEROEN PIT HUIS TE AMSTERDAM

2. Financiële vaste activa

	31-12-2021	31-12-2020
	€	€
Participaties		
Participatie Het Jeroen Pit Huis B.V. te Amsterdam	4.650.001	205.001
	2021	2020
	€	€
<u>Participatie Het Jeroen Pit Huis B.V.</u>		
Stand per 1 januari	205.001	-
Verkrijgingsprijs 1 aandeel van € 1 nominaal	-	1
Kapitaalstortingen	4.445.000	205.000
Stand per 31 december	4.650.001	205.001

Dit betreft het 100%-belang in Het Jeroen Pit Huis B.V., dat op 15 april 2020 bij oprichting is verkregen.

VLOTTENDE ACTIVA

3. Vorderingen

	31-12-2021	31-12-2020
	€	€
Vorderingen op participanten en op maatschappijen waarin wordt deelgenomen		
Het Jeroen Pit Huis B.V.	222	-
Overige vorderingen en overlopende activa		
Overlopende activa		
Nog te ontvangen bedragen Stichting Steun Emma Kinderziekenhuis	650.380	936.992
Nog te ontvangen bedragen	565	100
	650.945	937.092



STICHTING HET JEROEN PIT HUIS TE AMSTERDAM

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
	€	€
4. Liquide middelen		
ABN AMRO Bank N.V.	<u>63.847</u>	<u>1.994.719</u>

STICHTING HET JEROEN PIT HUIS TE AMSTERDAM

PASSIVA

5. Stichtingsvermogen

	Stichtings- kapitaal
	€
Stand per 1 januari 2021	204.249
Overschot	4.521.421
Stand per 31 december 2021	<u>4.725.670</u>

Het eigen vermogen wordt volledig aangewend ter financiering van (bouw)activiteiten van Het Jeroen Pit Huis B.V.

6. Kortlopende schulden

	31-12-2021	31-12-2020
	€	€
Schulden aan leveranciers en handelskredieten		
Crediteuren	-	20
	<u>-</u>	<u>20</u>
Overige schulden en overlopende passiva		
Overlopende passiva		
Algemene kosten	164	552
Vooruitontvangen ten behoeve van realisatie Het Jeroen Pit Huis	650.379	2.931.991
	<u>650.543</u>	<u>2.932.543</u>

STICHTING HET JEROEN PIT HUIS TE AMSTERDAM

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN ACTIVA EN VERPLICHTINGEN

Fiscaliteiten

Stichting Het Jeroen Pit Huis wordt bij beschikking van 20 april 2020 door de belastingdienst vanaf oprichtingsdatum aangemerkt als een algemeen nut beogende instelling (ANBI).

De belastingdienst heeft op 24 april 2020 goedkeuring verleend aan het verzoek dat Stichting Het Jeroen Pit Huis niet is onderworpen aan de vennootschapsbelasting.

4 TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2021

	2021	2020
	€	€
7. Opbrengsten		
Opbrengsten uit donaties en subsidies	4.526.823	205.000
8. Overige bedrijfskosten		
Kantoorkosten	372	95
Verkoopkosten	-	571
Algemene kosten	264	-
	<u>636</u>	<u>666</u>
Kantoorkosten		
Portikosten	372	95
Verkoopkosten		
Reclame en advertenties	-	551
Relatiegeschenken	-	20
	<u>-</u>	<u>571</u>
Algemene kosten		
Advieskosten	264	-
9. Financiële baten en -lasten		
Rentelasten en soortgelijke kosten	<u>-4.766</u>	<u>-86</u>



STICHTING HET JEROEN PIT HUIS TE AMSTERDAM

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
	€	€
Rentelasten en soortgelijke kosten		
Bankrente en kosten	<u>4.766</u>	<u>86</u>